



# **“LE VALUTAZIONI IMMOBILIARI NELLE PROCEDURE CONCORSUALI E NELLE PROCEDURE ESECUTIVE”**

## **“ISTRUZIONI PER L'USO”**

**GENOVA – 04 Maggio 2016**

**Sede: Centro di Formazione, Cultura e Attività Forensi – Via XII Ottobre, 3 – II° Piano**

### **SESSIONE MATTINA**

**9.30** *Saluto di apertura - L'importanza delle valutazioni immobiliari nella professione*

**Dott. Massimo Scotton**  
Presidente ODCEC Genova

**Avv. Alessandro Vaccaro**  
Presidente Ordine degli Avvocati Genova

**10.00** *Le responsabilità dei commercialisti nelle procedure concorsuali relativamente ai valori attribuiti agli immobili*

**Dott. Rag. Marcello Pollio**  
Commercialista - Genova

**10.20** *La responsabilità del delegato alla vendita per aggiudicazioni con ribasso del 25% sulla base d'asta*

**Dott. Marco Abbondanza**  
Commercialista - Genova

**10.40** *Gli immobili nelle aste giudiziarie: peculiarità valutative*

**Prof. Federico Cecconi**  
CNR, Presidente Osservatorio T6 sulle esecuzioni Immobiliari

### **PAUSA CAFFE'**

**11.30** *I riferimenti: standard internazionali e nazionali, la figura del valutatore immobiliare*

**Dott. Giampiero Bambagioni**  
Responsabile scientifico Codice Valutazioni Immobiliari,  
Coordinatore GdL UNI Stima del valore di mercato degli immobili

**12.00** *Gli standard internazionali e la loro corretta applicazione: casi pratici*



**Avv. Antonio Campagnoli**  
Presidente Europa e Medio Oriente FIABCI

**12.30** *Domande dal pubblico*

### **PAUSA PRANZO**

*La partecipazione al Convegno è gratuita*

Le iscrizioni al Convegno dovranno pervenire:

-  per i Dottori Commercialisti e altri soggetti interessati tramite accesso al sito [www.odcecge.it](http://www.odcecge.it)
-  per gli Avvocati tramite accesso forma-sfera

**Formazione Professionale Continua**  
L'evento è accreditato ai fini della FPC

### **SESSIONE POMERIGGIO**

**14.45** *La valutazione delle trasformazioni immobiliari*

**Dott. Carlo Frittoli**  
Commercialista e perito immobiliare - Genova

**15.30** *Orientamento e prassi Tribunale di Genova*

**Dott. Franco Davini**  
Giudice VII Sezione Tribunale di Genova

**16.00** *Domande dal pubblico*

*Coordinano e moderano:*

**Prof. Francesco Avallone**  
Dipartimento di Economia di Genova

**Dott. Rag. Massimiliano Tumiati**  
Commercialista - Genova

**16.45** *Conclusioni*  
*a cura dei Moderatori e dei Relatori*